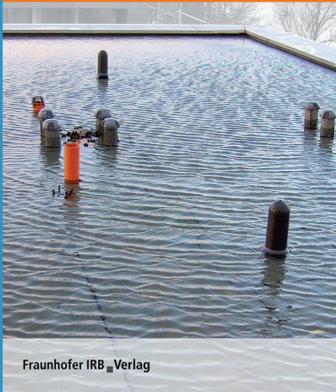


Michael Grübel

**Richtig handeln bei
Wasser- und
Feuchtigkeitsschäden**

Gebäudetrocknung in der Praxis

2., durchgesehene Auflage



Fraunhofer IRB  Verlag

Michael Grübel

Richtig handeln bei Wasser- und Feuchtigkeitsschäden

Gebäudetrocknung in der Praxis

Das Buch beschreibt häufige, charakteristische und außergewöhnliche Schadensverläufe, bei denen Wasser oder Feuchtigkeit im Bereich von Dächern, Wänden, Zwischendecken oder Kellern für Unannehmlichkeiten sorgt.

Spannenden Erfahrungsberichten gleich, geben die einzelnen Schadenskapitel umfassend Einblick in Vorgehensweisen und Verfahren, die erfolgreich zur schnellen Erkundung und fachgerechten Behebung von Durchfeuchtungen, Schimmelfall, Leckagen etc. angewandt wurden. Zahlreiche in die Fallbeschreibungen eingebettete Info-Kästen machen den Leser mit den unentbehrlichen Wissensgrundlagen vertraut: Bauphysikalische und feuchtigkeitstechnische Zusammenhänge, Baustoffeigenschaften und Materialverhalten, Schadensmechanismen sowie Möglichkeiten und Methoden der Trocknung werden präzise und allgemein verständlich erläutert.

Die weit reichenden Erfahrungen, die der Autor in dieses Buch einfließen lässt, helfen, ein Gespür dafür zu entwickeln, ob die in einem konkreten Schadensfall vorgeschlagenen Maßnahmen wirklich taugen, und besser beurteilen zu können, inwieweit Angebotspreise oder in Rechnung gestellte Beträge tatsächlich angemessen sind. So können zusätzlicher Ärger und unnötige Kosten vermieden werden.

**Richtig handeln bei Wasser-
und Feuchtigkeitsschäden**

Michael Grübel

2., durchges. Aufl. 2013,
214 Seiten, 61 Abbildungen u.

2 Tabellen, Kartoniert

ISBN 978-3-8167-8815-7

€ 29,- | CHF 48,90 *

E-Book:

ISBN 978-3-8167-8816-4 | € 29,-

BuchPlus:

ISBN 978-3-8167-9000-6 | € 37,70

Aus dem Inhalt

- | | | | |
|-----|--|------|---|
| 1 | Einleitung: Lebenselixier Wasser – für Immobilien die Pest! | 3.6 | Die Rückkehr der Schimmelpilze |
| | | 3.7 | Klimawandel im Kinderzimmer |
| 2 | Schäden im Dachbereich – vier Fälle aus der Praxis | 3.8 | Drei Handwerker, drei Meinungen |
| 2.1 | Die verschlungenen Wege des Wassers | 3.9 | Vor den Flammen gerettet, vom Wasser zerstört? |
| 2.2 | Schimmel an Decke und Wänden | 3.10 | Wenn die Leitung zum wiederholten Male tropft und der Mieter tobt |
| 2.3 | Polyurethan auf dem Flachdach | 3.11 | Die Sprengkraft des Wassers im Wohnzimmer |
| 2.4 | Das 35 Jahre alte Flachdach ist leck | | |
| 3 | Schäden an Wänden oder Zwischendecken – dreizehn Fälle aus der Praxis | 4 | Schäden im Kellerbereich – sechs Fälle aus der Praxis |
| 3.1 | Wie viel und welche Trocknung brauchen Feuchträume? | 4.1 | Wasser-»Explosion« aus dem Heizkessel |
| 3.2 | Falsche Fährte Silberfischchen | 4.2 | Ausblühungen, Ausschwemmungen und organischer Befall |
| 3.3 | Leitungswasserschaden – ist die Rechnung wirklich plausibel? | 4.3 | Schimmel und durchnässter Boden im Souterrain |
| 3.4 | Wenn das Duschwasser »über die Ufer tritt« | 4.4 | Geruchsbelästigungen aus der Wand |
| 3.5 | Wenn im Kindergarten nicht nur die Kinder gedeihen | 4.5 | (M)ein Keller voller Fäkalien |
| | | 4.6 | Heizwasserschaden beim Heizungsmonteur |



Zum Autor:

Michael Grübel (Jahrgang 1968) ist ö.b.u.v. Sachverständiger für das Bautrocknungs-Gewerbe und seit über 16 Jahren in der Sanierungsbranche tätig. Der gelernte Bau-Klempner, Kaufmann und Betriebswirt führt seit 1995 einen eigenen Trocknungsfachbetrieb und seit 2003 ein Sachverständigenbüro für Wasserschäden, Bautrocknung und Schimmelpilz-Sanierung. Als ausgebildeter Qualitätsmanager des TÜV Nord, Fachkraft für die Sanierung von Schimmelpilzschäden und Gesellschafter der Sachverständigen-gesellschaft des Bauhandwerks Bielefeld bR veröffentlichte er mehrere Fachbeiträge und referiert auf Tagungen. Mit seinen Unternehmen wurde er mehrfach bundesweit ausgezeichnet.

BESTELLUNG:
Fax 0711 970-2508

■ **Richtig handeln bei Wasser- und Feuchtigkeitsschäden**
ISBN 978-3-8167-8815-7
€ 29,- | CHF 48,90 *

Preisstand Juni 2013

Änderungen und Irrtum vorbehalten | Preise inkl.

MwSt. zzgl. Versand | ab € 50,- versandkostenfrei

* Die angegebenen Euro-Preise gelten für Deutschland. Für Österreich und die Schweiz gelten die Preise als unverbindliche Preisempfehlung.

Absender _____

E-Mail _____

Straße/Postfach _____

PLZ/Ort _____

Datum/Unterschrift _____

Fraunhofer-Informationszentrum
Raum und Bau IRB
Fraunhofer IRB Verlag
Postfach 80 04 69
70504 Stuttgart